



Maison de plain-pied moderne et élégante, offrant une entrée ouvrant sur une grande pièce de vie de plus 43m<sup>2</sup>, garage et son cellier et un joli bureau avec verrière qui dessert deux ailes ; Une suite parentale de plus de 23m<sup>2</sup> avec son dressing et salle d'eau privative équipée d'une grande douche italienne avec double vasques et WC, se trouve dans le prolongement du salon. L'autre, avec deux très belles chambres de plus de 10m<sup>2</sup>, une salle de bain avec ; une grande baignoire, une douche italienne et un meuble double vasques et un WC séparé. Chauffage au sol par pompe à chaleur ou gaz. Hors raccordement, parquets, peinture, cuisine aménagée et taxe.

**INFORMATIONS DE BASE:**

Pièce(s) : 5  
Chambre(s) : 4  
à coucher  
Salle(s) de : 2  
bain

**SUPERFICIE TOTALE:**

Total : 15 m<sup>2</sup>  
surface  
annexe  
Total : 116  
surface  
habitable